



BOP

LUNS, 4 DE XUÑO DE 2018

N.º 126

DEPUTACIÓN DE LUGO

boletin@deputacionlugo.org
www.deputacionlugo.gal

Dep. Legal: LU-1-1968

Administración: San Marcos, 8 - 27001 Lugo
Tel.: 982 260 124/25/26 - Fax: 982 260 205

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE ECONOMÍA, EMPREGO E INDUSTRIA
DIRECCIÓN XERAL DE ENERXÍA E MINAS

Anuncio

Resolución do 20 de abril de 2018, da Dirección Xeral de Enerxía e Minas, pola que se fai público o Acordo do Consello da Xunta, do 19 de abril de 2018, polo que se declara a utilidade pública, en concreto, así como a prevalencia con diversos aproveitamentos forestais, do proxecto de modificación do parque eólico Montes de Abella, sito nos concellos de Láncara e Triacastela (Lugo) e promovido por Inveróllica de Abella, S.L. (expediente 103-EOL).

En cumprimento do disposto no artigo 148 do Real decreto 1955/2000, do 1 de decembro, polo que se regulan as actividades de transporte, distribución, comercialización, subministración e procedementos de autorización de instalacións de enerxía eléctrica, faise público o Acordo do Consello da Xunta, do 19 de abril de 2018, polo que se declara a utilidade pública, en concreto, así como a prevalencia con diversos aproveitamentos forestais, do proxecto de modificación do parque eólico Montes de Abella, sito nos concellos de Láncara e Triacastela (Lugo) e promovido por Inveróllica de Abella, S.L. (expediente 103-EOL).

Santiago de Compostela, 20 de abril de 2018.- O director xeral de Enerxía e Minas, Ángel Bernardo Tahoces

ANEXO

Acordo do Consello da Xunta, do 19 de abril de 2018, polo que se declara a utilidade pública, en concreto, así como a prevalencia con diversos aproveitamentos forestais, do proxecto de modificación do parque eólico Montes de Abella, sito nos concellos de Láncara e Triacastela (Lugo) e promovido por Inveróllica de Abella, S.L. (expediente 103-EOL).

Examinado o expediente iniciado por solicitude de Inveróllica de Abella, S.L. en relación coa declaración de utilidade pública do proxecto de modificación do parque eólico Montes de Abella (en adiante o parque eólico modificado), constan os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

Primeiro. Por Resolución do 20 de xullo de 2005, da Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas, autorizáronse as instalacións electromecánicas, aprobouse o proxecto de execución e incluíuse no réxime especial de produción de enerxía eléctrica o proxecto parque eólico Montes de Abella 1ª fase (DOG núm.172, do 7 de setembro).

Segundo. Mediante Resolución do 28 de setembro de 2011, da Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas, autorizáronse as instalacións electromecánicas, aprobouse o proxecto de execución e recoñeceuse a condición de instalación acollida ao réxime especial de produción de enerxía eléctrica da 2ª fase do dito proxecto (DOG. núm. 229, do 30 de novembro).

Terceiro. Por Resolución do 15 de marzo de 2012, da Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas, ordenouse a publicación no Diario Oficial de Galicia, do Acordo do Consello da Xunta de Galicia do 16 de febreiro de 2012 polo que se aprobou definitivamente o proxecto sectorial de incidencia supramunicipal denominado parque eólico Montes de Abella, así como as disposicións normativas contidas no mencionado proxecto (DOG. núm. 91, do 14 de maio).

Cuarto. Mediante Resolución do 29 de outubro de 2012, da Dirección Xeral de Industria, Enerxía e Minas, autorizouse a Invertaresa, S.L. a transmisión dos dereitos e obrigas derivados das autorizacións outorgadas para o proxecto do parque eólico Montes de Abella, nos concellos de Triacastela, Samos e Láncara (Lugo), a favor de Inveróllica de Abella, S.L. (en adiante *o promotor*).

Quinto. O 06.11.2015, o promotor solicitou a autorización administrativa, a aprobación do proxecto de execución, a aprobación do proxecto sectorial e a declaración de utilidade pública para o parque eólico modificado.

Sexto. O 22.12.2016, a Xefatura Territorial da Consellería de Economía, Emprego e Industria de Lugo (en adiante, a xefatura territorial) emitiu informe sobre os dereitos mineiros existentes na área definida pola poligonal

do parque eólico modificado. De acordo co citado informe, non existe ningún dereito mineiro outorgado no espazo proxectado para o parque eólico modificado, só existe a solicitude de permiso de exploración *Triacastela nº 6055*.

Sétimo. Por Resolución do 10 de febreiro de 2017, da xefatura territorial, someteuse a información pública a solicitude de autorización administrativa, a declaración de utilidade pública, a aprobación do proxecto de execución, do proxecto sectorial de incidencia supramunicipal e do estudo de impacto ambiental referidos ao proxecto do parque eólico modificado.

A dita resolución publicouse no Diario Oficial de Galicia do 10.03.2017, no Boletín Oficial da Provincia de Lugo do 27.02.2017 e no xornal *La Voz de Galicia* do 02.03.2017. Así mesmo, permaneceu exposta ao público nos taboleiros de anuncios dos concellos afectados (Triacastela e Láncara), da xefatura territorial, e da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio de Lugo, que emitiron os correspondentes certificados de exposición pública.

A continuación resúmese o contido das alegacións presentadas durante o período de información pública, recollidas no Anexo desta resolución:

- Solicitude de modificación do trazado dun vial de acceso.
- Solicitude de denegación da declaración de utilidade pública.
- Existencia de erros na Relación de Bens e Dereitos Afectados, maioritariamente en relación coa titularidade das parcelas, coas superficies afectadas, coa clasificación do solo e co tipo de aproveitamento.

Oitavo. O 28.06.2017, a Dirección Xeral de Enerxía e Minas solicitou informe ao que fai referencia o artigo 45 da Lei 8/2009, do 22 de decembro, modificada pola Lei 4/2014, do 8 de maio, á Dirección Xeral de Ordenación e Produción Forestal. O 11.08.2017, a Dirección Xeral de Ordenación e Produción Forestal remitiu o informe do Servizo de Montes Veciñais e Estruturas Forestais do 18.07.2017.

Noveno. O 27.11.2017, Inveróllica de Abella, S.L. presentou no Rexistro Electrónico da Xunta de Galicia un escrito no que solicitou a tramitación do proxecto Montes de Abella modificado conforme á disposición transitoria terceira da Lei 5/2017, do 19 de outubro, de fomento da implantación de iniciativas empresariais en Galicia.

Décimo. O 21.12.2017, o Consello da Xunta de Galicia declarou de interese especial o proxecto do parque eólico Montes de Abella, consonte a disposición adicional primeira da Lei 8/2009, do 22 de decembro.

Décimo primeiro. Por Resolución do 22 de decembro de 2017, da Dirección Xeral de Enerxía e Minas, outorgáronse as autorizacións administrativas previa e de construción ás instalacións relativas ao proxecto de modificación do parque eólico Montes de Abella, sito nos concellos de Láncara e Triacastela (Lugo) e promovido por Inveróllica de Abella, S.L. (DOG núm. 27, do 7 de febreiro).

Décimo segundo. O 19.01.2018, esta dirección xeral solicitoulle á Dirección Xeral de Ordenación Forestal o informe de aproveitamentos de masas forestais no marco do establecido no artigo 45 da Lei 8/2009, do 22 de decembro, pola que se regula o aproveitamento eólico en Galicia e se crean o canon eólico e o Fondo de Compensación Ambiental, modificada pola Lei 5/2017, do 19 de outubro, de fomento da implantación de iniciativas empresariais en Galicia.

Décimo terceiro. O 29.01.2018, en aplicación do disposto no apartado 3 do artigo 45 da Lei 8/2009, do 22 de decembro, a Dirección Xeral de Enerxía e Minas acordou a apertura do trámite de audiencia outorgándolles aos titulares dos aproveitamentos forestais afectados un prazo de 15 días para que alegasen e presentasen os documentos e xustificacións que estimasen oportunos.

Décimo cuarto. O 05.02.2018, a comunidade MVMC Santa María do Monte recibiu a notificación relativa ao trámite de audiencia e non presentou ningunha alegación no prazo outorgado.

Décimo quinto. O 05.02.2018, a comunidade MVMC Furco recibiu a notificación relativa ao trámite de audiencia e non presentou ningunha alegación no prazo outorgado.

Décimo sexto. O 05.02.2018, a comunidade MVMC San Pedro recibiu a notificación relativa ao trámite de audiencia e non presentou ningunha alegación no prazo outorgado.

Décimo sétimo. O 14.02.2018, a comunidade MVMC Rapadas - Meda recibiu a notificación relativa ao trámite de audiencia e non presentou ningunha alegación no prazo outorgado.

Décimo oitavo. O 15.02.2018, Amalia López Carballo, Jesús Arias Pérez, Germán López Souto, Jose Manuel Rodríguez Núñez, Pedro López López e Ramón Arias Sánchez presentaron alegacións en relación coa titularidade de varias parcelas afectadas polas instalacións do parque eólico modificado.

Décimo noveno. O 23.03.2018, a Dirección Xeral de Ordenación Forestal informou, no marco do establecido no artigo 45.4 da Lei 8/2009, do 22 de decembro, modificada pola Lei 5/2017, do 19 de outubro, que non existe obxección á declaración de prevalencia da utilidade pública do parque eólico modificado sobre o interese xeral dos montes veciñais en mano común.

Aos antecedentes de feito descritos sonlle de aplicación os seguintes

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro. O Consello da Xunta de Galicia é competente para resolver este procedemento con fundamento no artigo 45.6 da Lei 8/2009, do 22 de decembro, pola que se regula o aproveitamento eólico en Galicia e se crean o canon eólico e o Fondo de Compensación Ambiental, modificada pola Lei 5/2017, do 19 de outubro, de fomento da implantación de iniciativas empresariais en Galicia.

Segundo. No expediente instruído para o efecto cumpríronse os trámites de procedemento establecidos na Lei 24/2013, do 26 de decembro, do sector eléctrico, no Real decreto 1955/2000, do 1 de decembro, polo que se regulan as actividades de transporte, distribución, comercialización, subministración e procedementos de autorización de instalacións de enerxía eléctrica, na Lei 8/2009, do 22 de decembro, pola que se regula o aproveitamento eólico en Galicia e se crean o canon eólico e o Fondo de Compensación Ambiental, modificada pola Lei 4/2014, do 8 de maio, e pola Lei 5/2017, do 19 de outubro, na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, consonte á disposición transitoria terceira da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas, e demais normas vixentes de aplicación.

Terceiro. En relación coas alegacións presentadas durante a tramitación do expediente, visto o seu contido e as respostas efectuadas polo promotor, cómpre manifestar o seguinte:

1. No que respecta á alegación relativa á modificación do trazado da servidume afectada, considérase o apartado 3 do artigo 153 do Real Decreto 1955/2000, do 1 de decembro, polo que se regula as actividades de transporte, distribución, comercialización, subministración e procedementos de autorización de instalacións de enerxía eléctrica. En dito apartado ponse de manifesto a necesidade de acreditar na solicitude de variación do trazado a conformidade previa dos novos propietarios por dita variación, debidamente documentada, así como o compromiso formal de sufragar tódolos gastos que ocasione a súa realización.

2. No que respecta á solicitude de denegación de utilidade pública, o promotor manifestou a súa vontade de alcanzar acordos cos titulares dos bens e dereitos afectados polo proxecto do parque eólico modificado. No caso de que non se chegase a un acordo entre o promotor eólico e os afectados durante o procedemento expropiador, fixaranse as compensacións correspondentes de acordo coa lexislación aplicable.

3. En relación coa titularidade e características dos bens e dereitos afectados, tomouse razón de todas as manifestacións e documentos presentados polas persoas interesadas e corresponde á fase de levantamento de actas previas, dentro do eventual procedemento expropiador, a determinación efectiva da titularidade dos bens e dereitos afectados e das súas características (localización, extensión, tipo de aproveitamento,...), así como das afeccións reais do proxecto sobre eles.

De acordo con todo o que antecede, e no exercicio das competencias que ten atribuídas, o Consello da Xunta de Galicia adopta o seguinte **ACORDO**

Primeiro. Declarar a utilidade pública, en concreto, das instalacións do proxecto do parque eólico, segundo o previsto nos artigos 54 e 56 da Lei 24/2013, do 26 de decembro, do sector eléctrico, o que leva implícita a necesidade de ocupación dos bens ou de adquisición dos dereitos afectados e implica a urxente ocupación aos efectos do artigo 52 da Lei de expropiación forzosa do 16 de decembro de 1954 (BOE nº 351, do 17 de decembro).

Segundo. Declarar a prevalencia da utilidade pública do parque eólico modificado sobre o interese xeral dos aproveitamentos forestais afectados, en conformidade co informe da Dirección Xeral de Ordenación Forestal do 23.03.2018.

Este acordo publicarase no Diario Oficial de Galicia e no Boletín Oficial da Provincia de Lugo, de acordo co establecido no artigo 148 do Real decreto 1955/2000, do 1 de decembro.

Contra este acto, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición no prazo dun mes a contar desde o día seguinte ao da súa notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas ou ben directamente recurso contencioso-administrativo ante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses a contar desde o día seguinte ao da notificación desta resolución, de conformidade co establecido nos artigos 10, 14 e 46.1 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa, sen prexuízo de que os interesados poidan interpoñer calquera outro recurso que estimen pertinente.

Anexo

1. Alegacións presentadas durante o período de información pública indicado no antecedente de feito sétimo:

Cayetano Maside Pérez, o 10.03.2017; M^a del Carmen Díaz Tallón, o 13.03.2017; Jesús Arias Pérez, no nome e representación da CMVMC Rapadas-Meda, o 14.03.2017; Amalia López Carballo, o 14.03.2017; Pedro López López, o 14.03.2017; Germán López Souto, o 14.03.2017; José Manuel Rodríguez Núñez, o 14.03.2017; Ramón Arias Sánchez, o 14.03.2017; Sandra Sobrado Bascuas, Juan Carlos Pérez Núñez, Sara Poy Arias, Manuela García Cordero, José López Iglesias, Pilar Tallón López, Juan Luis Viñas Landín, M^a Carmen Díaz Tallón, Concepción Díaz Tallón, M^a Pilar Díaz Tallón, Celia Díaz Regueiro, Manuel Valín Fernández, Benigno Maside Arias, o 27.03.2017; Juan Luis Viñas Landín, o 31.03.2017; Manuel Vázquez Díaz, o 03.04.2017; José Lago Castro, o 03.04.2017;

Manuel Díaz Alfonso, o 03.04.2017; Manuel Díaz Alfonso, no nome e representación da CMVMC Santa María do Monte, o 03.04.2017; Luis Pereira Gago, no nome e representación da CMVMC San Pedro de Ermo, o 03.04.2017; Manuel Lago Torre, o 10.04.2017; Cayetano Maside Pérez, o 11.04.2017; Milagros Bruzos Pérez, o 11.07.2017.

R. 1310

XEFATURA TERRITORIAL DA CONSELLERÍA DE ECONOMÍA, EMPREGO E INDUSTRIA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE LUGO

Anuncio

Resolución do 27 de abril de 2018 da Xefatura Territorial da Consellería de Economía, Emprego e Industria de Lugo pola que se concede a autorización administrativa previa e de construción dunha instalación eléctrica no concello de Carballedo. (expediente IN407A 2017/79-8551-AT)

Visto o expediente para outorgamento de autorización administrativa previa e de construción da instalación eléctrica que a seguir se describe:

- Solicitante: Gas Natural Fenosa Generación S.L.U.
- Domicilio Social: A Batundeira, 2, 1º andar, 32960 Ourense
- Denominación: liña soterrada de media tensión 20 kv servizos auxiliares central hidroeléctrica Os Peares
- Situación: concello de Carballedo
- Características técnicas:

1. Liña de media tensión soterrada a 20 kV, cun tramo inicial de 573 m en condutor tipo RHZ1-OL e un tramo final de 30 m en condutor tipo RHVS, con orixe na subestación Peares e final na cela de liña existente que alimenta o transformador de servizos auxiliares da central hidroeléctrica Os Peares.

Cumpridos os trámites ordenados na Lei 24/2013, do 26 de decembro, (BOE núm. 310) do sector eléctrico e no título VII, capítulo II do Real decreto 1955/2000, do 1 de decembro (BOE núm. 310), polo que se regulan as actividades de transporte, distribución, comercialización, subministración e procedementos de autorización de instalacións de enerxía eléctrica, e na resolución do 19 de febreiro de 2014, da Dirección Xeral de Enerxía e Minas, pola que se aproba o procedemento de autorización administrativa de construción (D.O.G. núm. 54 do 19 de marzo), esta xefatura territorial, de acordo coas competencias que resultan dos Decretos 129/2015, do 8 de outubro (DOG núm. 194, do 9 de outubro) e 175/2015, do 3 de decembro (DOG núm. 232, do 4 de decembro) polos que se crea e establece a estrutura orgánica da consellería, e tendo en conta o Decreto 9/2017, do 12 de xaneiro, sobre órganos competentes para autorización de instalacións eléctricas na Comunidade Autónoma de Galicia, **resolve:**

Conceder a autorización administrativa previa e a autorización administrativa de construción das ditas instalacións, cuxas características se axustarán en todas as súas partes ás que figuran no seu proxecto e ás condicións técnicas e de seguridade establecidas nos regulamentos de aplicación e nos condicionados establecidos polos ministerios, organismos ou corporacións que constan no expediente, independentemente das autorizacións, licenzas ou permisos de competencia municipal, provincial e outros necesarios para a realización das obras das instalacións autorizadas.

O prazo de posta en marcha das instalacións que se autorizan será de doce meses, contados a partir da data da última autorización administrativa necesaria para a súa execución.

Contra esta resolución cabe interpor recurso de alzada ante o conselleiro de Economía, Emprego e Industria no prazo dun mes, a partir do día seguinte ao da notificación ou publicación desta resolución; tamén poderá interpoñer calquera outro recurso que xulgue pertinente ao seu dereito.

Lugo, 27 de abril de 2018.- A xefa territorial, Pilar Fernández López.

R. 1255

CONCELLOS

COSPEITO

Anuncio

Aprobada inicialmente a alteración da cualificación xurídica do camiño público que comunica a Avenida Virxe do Monte coa Rúa Daniel Castelao, pasando de ben de dominio público a ben patrimonial por Acordo do Pleno Municipal da Entidade Local de data 21/05/18, de conformidade co artigo 8 do Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais, sométese a información pública polo

prazodun mesa contar desde o día seguinte de publicación do presente anuncio neste *Boletín Oficial da Provincia* e no taboleiro de anuncios do Concello

Durante devandito prazo poderá ser examinado por calquera interesado nas dependencias municipais para que se formulen as alegacións que se estimen pertinentes. Así mesmo, estará a disposición dos interesados na sede electrónica deste Concello [*dirección <http://concellodecospeito.sedelectronica.es/info.0>*].

Cospeito, 22 de Maio de 2018.- O Alcalde, Armando Castosa Alvaríño.

R. 1440

Anuncio

O Pleno do Concello de Cospeito, en sesión ordinaria celebrada o día 3 de maio de 2018, aprobou definitivamente a **MODIFICACIÓN DAS ORDENANZAS FISCAIS: IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES DO CONCELLO DE COSPEITO; ORDENANZA FISCAL DO IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS DO CONCELLO DE COSPEITO, E ORDENANZA FISCAL DE CONSTRUCCIÓN, INTALACION E OBRAS DO CONCELLO DE COSPEITO**, cuxos textos íntegros se fan públicos para o xeral coñecemento en cumprimento do disposto no artigo 70.2 da Lei 7/1985 de 2 de abril Reguladora das Bases do Réxime Local:

ANEXO I. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTOS SOBRE BENS INMOBLES DO CONCELLO DE COSPEITO.

Artigo 1º. Natureza e fundamento.

1. O Imposto sobre Bens Inmobles é un tributo directo de carácter real establecido con carácter obrigatorio na Lei reguladora das Facendas Locais (texto refundido aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo) e regulado de conformidade co establecido nos seus artigos 60 a 77 ambos inclusive.

2. O Concello de Cospeito, de conformidade cos citados artigos, co número 2 do artigo 15, e o apartado s) do número 1 do artigo 59 do referido texto refundido, fai uso das facultades que lle confire o mesmo, en orde a fixación dos elementos necesarios para a determinación das cotas tributarias do Imposto sobre Bens Inmobles, a exacción das cales rexerese ademais polo disposto na presente ordenanza fiscal.

Artigo 2º. Exencións.

En aplicación do artigo 60.4. do Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, e en razón de criterios de eficiencia e economía na xestión recaudatoria do tributo quedarán exentos de tributación no imposto os recibos e liquidacións correspondente a bens inmobles rústicos cuxa coita líquida agrupada correspondente aos bens dun mesmo suxeito pasivo sitos no termo municipal sexa inferior a 6,00 €.

Artigo 3º. Bonificación.

Establécense a seguinte bonificación:

a) Establécese unha bonificación de ata o 95% da cota íntegra do imposto a favor de inmobles urbanos nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego, regulada no artigo 74.2 quáter do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais. Esta medida será de aplicación unicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego, cos seguintes tramos:

1º.—Do 95% pola creación de máis de 20 postos de traballo.

2º.—Do 75 por 100 pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo

3º.—Do 50 por 100 pola creación de ata 10 postos de traballo

A bonificación deberá ser solicitada polos interesados e presentar a seguinte documentación:

1) Escrito de solicitude

2) Certificación catastral do inmovle

3) Documentación sobre as Licencias de obras, 1ª ocupación e de actividade

4) Documentación de alta no imposto sobre actividades económicas

5) Documentación que xustique a creación de emprego

Artigo 4º. Tipo de gravame e cota.

En aplicación do establecido no artigo 72 do Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, o tipo de gravame será:

1. Para os bens inmobles urbanos.....0,53 por 100
2. Para os bens inmobles rústicos.....0,66 por 100
3. Para os bens inmobles de características especiais.....0,60 por 100

Artigo 5º. Modificación normativa.

A ordenanza fiscal do Imposto sobre Bens Inmobles publicada no Boletín Oficial da Provincia de Lugo núm. 300 do 31 de decembro de 2015, queda modificada polo presente texto regulador, a partir da súa entrada en vigor.

Artigo 6º. Data de aprobación e vixencia.

A presente ordenanza aprobada por acordo do Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada o 3 de maio de 2018 entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo vixente en tanto non se acorde a súa modificación ou derogación expresa.

ANEXO II. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTOS SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS DO CONCELLO DE COSPEITO.

Artigo 1º. Fundamento.

De conformidade co previsto no artigo 87 do Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, o coeficiente de situación de actividades económicas aplicable a este municipio queda fixado nos termos establecidos no artigo seguinte.

Artigo 2º. Clasificación de vías públicas.

Aos efectos previstos para a aplicación do coeficiente de situación do artigo seguinte, as vías públicas califícanse en dúas categorías fiscais:

1. Serán consideradas vías públicas clasificadas de 1ª categoría as rúas, avenidas, prazas e travesías das parroquias dos núcleos de poboacións de Feira do Monte e Muimenta.
2. Serán consideradas vías públicas clasificadas de 2ª categoría as rúas, avenidas, prazas, travesías e lugares do resto de núcleos poboacionais do termo municipal de Cospeito.

Artigo 3º. Coeficientes de situación.

Sobre as cotas incrementadas por aplicación do coeficiente de ponderación previsto no artigo 86 do Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, e segundo a categoría fiscal da vía pública onde radique a actividade económica, establécense os seguintes coeficientes de situación:

Índices aplicables	Categoría fiscal das vías públicas	
	Categoría 1ª	Categoría 2ª
	1,35	1,25

Artigo 4º. Bonificación

Sobre a cota tributaria do Imposto aplicarase, en todo caso, a seguinte bonificación:

a) Establécese unha bonificación de ata o 95% da cota íntegra do imposto para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego, regulada no artigo 88.2 do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais. Esta medida será de aplicación unicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego, cos seguintes tramos:

- 1º.—Do 95% pola creación de máis de 20 postos de traballo.
- 2º.—Do 75 por 100 pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo
- 3º.—Do 50 por 100 pola creación de ata 10 postos de traballo

A bonificación deberá ser solicitada polos interesados e presentar a seguinte documentación:

- 1) Escrito de solicitude
- 2) Certificación catastral do inmoble
- 3) Documentación sobre as licencias de obras, 1ª ocupación e de actividade
- 4) Documentación de alta no imposto sobre actividades económicas
- 5) Documentación que xustique a creación de emprego

Artigo 5º.Modificación normativa.

A ordenanza fiscal do Imposto sobre Actividades Económicas publicada no Boletín Oficial da Provincia de Lugo núm. 299 do 31 de decembro de 2012, queda, modificada polo presente texto regulador a partir da súa entrada en vigor.

Disposición adicional.

Aos efectos da aplicación do establecido no artigo 2º desta Ordenanza fiscal, quedan clasificadas de 1ª categoría as seguintes vías públicas do termo municipal de Cospeito (Lugo):

RELACIÓN DE RÚAS, AVENIDAS, PRAZAS E TRAVESÍAS CLASIFICADAS DE CATEGORÍA 1ª:

FEIRA DO MONTE	MUIMENTA
Avda. da Terra Chá	Avda. da Igrexa
Avda. Castro Riveras de Lea	Avda. de Vilalba
Avda. Virxe do Monte	Avda. de Pastoriza
Avda. Galicia	Avda. de Santa Mariña
Avda. Río Támoga	Avda. Villerma
Rúa Daniel Castelao	Avda. de Cospeito
Rúa Cervantes	Rúa Manuel Darriba
Rúa de Pío XII	Rúa Valmaior
Rúa de Rosalía de Castro	Rúa da Agra
Rúa de Valverde	Rúa Aquilino Iglesias
Rúa da Feira	Rúa Ramón Ferreiro
Praza Maior	Praza Maior
Praza Parque do Neno	Travesía Campo da Feira
Praza de España	Travesía avda. de Pastoriza
Travesía Curros Enríquez	Travesía avda. De Santa Mariña
Avda. da Cidade da Vería (Antes Avda. do Generalísimo)	Travesía rúa Valmaior
Rúa de Curros Enríquez	Polígono industrial
Rúa Trobador Rui López de Aguiar	Rúa Río Miño

Disposición final.

A presente ordenanza aprobada por acordo do Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada o 3 de maio de 2018 entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata súa modifica ou derogación expresa.

ANEXO III. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN E OBRAS DO CONCELLO DE COSPEITO**ARTIGO 1. NORMATIVA APLICABLE.**

1. O Concello de Cospeito, de conformidade co número 1 do artigo 15, o apartado c) do número 2 do artigo 59 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, acórdase a imposición e ordenación no Concello de Cospeito do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras.
2. O Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras rexerá neste municipio:
 - a) Polas normas reguladoras do mesmo, contidas nos artigos 100 a 103 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, e polas demais disposicións legais e regulamentarias que completen e desenvolvan devandita Lei.
 - b) Pola presente Ordenanza Fiscal.

ARTIGO 2. FEITO IMPOÑIBLE.

1. O Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras é un tributo indirecto cuxo feito imponible está constituído pola realización, dentro do termo municipal, de calquera construción, instalación ou obra para a que se esixa:
 - a. A obtención da correspondente licenza de obras ou urbanística, obtívose ou non devandita licenza o , sempre que a súa expedición corresponda ao concello da imposición.

- b. A comunicación previa de inicio de obras regulada no artigo 194.4 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia na redacción dada pola Lei 9/2013, do 19 de decembro.

ARTIGO 3. EXENCIÓNS.

Está exenta do pago do imposto a realización de calquera construción, instalación ou obra da que sexa dono o Estado, as Comunidades Autónomas ou as entidades locais, que estando suxeita ao imposto, vaia ser directamente destinada a estradas, ferrocarrís, portos, aeroportos, obras hidráulicas, saneamento de poboacións e das súas augas residuais, aínda que a súa xestión leve a cabo por organismos autónomos, tanto se se trata de obras de investimento novo como de conservación.

ARTIGO 4. BONIFICACIÓN.

1. Establécese a seguinte bonificación:

a) Establécese unha bonificación de ata o 95% da cota íntegra do imposto a favor das construcións, instalacións e obras nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego, regulada no artigo 103.2 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais. Esta medida será de aplicación unicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego, cos seguintes tramos:

1º.—Do 95% pola creación de máis de 20 postos de traballo.

2º.—Do 75 por 100 pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo

3º.—Do 50 por 100 pola creación de ata 10 postos de traballo

A bonificación deberá ser solicitada polos interesados e presentar a seguinte documentación:

- 1) Escrito de solicitude
- 2) Certificación catastral do inmovible
- 3) Documentación sobre as licencias de obras, 1ª ocupación e de actividade
- 4) Documentación de alta no imposto sobre actividades económicas
- 5) Documentación que xustique a creación de emprego

ARTIGO 5. SUXEITO PASIVO.

1. Son suxeitos pasivos deste imposto, a título de contribuíntes, as persoas físicas, persoas xurídicas ou entidades do artigo 35.4 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeneral Tributaria, que sexan donos da construción, instalación ou obra, sexan ou non propietarios do inmovible sobre o que se realice aquela. Aos efectos previstos no parágrafo anterior terá a consideración de dono da construción., instalación ou obra quen soporte os gastos ou o custo que comporte a súa realización.

2. No caso de que a construción, instalación ou obra non sexa realizada polo suxeito pasivo contribuínte terán a condición de suxeitos pasivos substitutos do contribuínte quen soliciten as correspondentes licenzas, presenten as correspondentes comunicacións previas, ou realicen as construcións, instalacións ou obras.

O substituto poderá esixir do contribuínte o importe da cota tributaria satisfeita.

ARTIGO 6. BASE IMPOÑIBLE E COTA TRIBUTARIA.

1. A base imponible do imposto está constituída polo custo real e efectivo da construción, instalación ou obra, e enténdese por tal, a estes efectos, o custo de execución material daquela. Non forman parte da base imponible o Imposto sobre o Valor Engadido e demais impostos análogos propios de réximes especiais, as taxas, prezos públicos e demais prestacións patrimoniais de carácter público local relacionadas, no seu caso, coa construción, instalación ou obra, nin tampouco os honorarios de profesionais, o beneficio empresarial do contratista nin calquera outro concepto que non integre, estritamente, o custo de execución material.

A base imponible para a confección da autoliquidación determinarase segundo os módulos valorativos que se incorporan a presente ordenanza como Anexos I e II.

2. A cota deste imposto será o resultado de aplicar á base imponible o tipo de gravame.

3. O tipo de gravame do imposto queda fixado no 2,16 %.

ARTIGO 7. DEVENGO.

O imposto devéngase no momento de iniciarse a construción, instalación ou obra, aínda que non se obtivera a correspondente licenza ou á conformidade á comunicación previa presentada.

ARTIGO 8. XESTIÓN TRIBUTARIA.

1. Os suxeitos pasivos virán obrigados a presentar, ante este Concello, autoliquidación, segundo o modelo determinado polo mesmo, determinándose a base impositiva en función do orzamento calculado segundo os módulos valorativos que se incorporan a presente ordenanza como Anexos I e II, sen que o pago realizado conleve ningún tipo de presunción ó acto declarativo de dereito a favor daqueles. A vista da comprobación polos servizos técnicos municipais do importe autoliquidado, o Concello poderá modificar a base impositiva practicando a correspondente liquidación complementaria e esixindo ó suxeito pasivo a contía que resulte.

2. Dita autoliquidación deberá ser presentada conxuntamente coa solicitude da oportuna licenza de obras ou urbanística, ou coa comunicación previa de inicio de obra, acompañando xustificante de abono en conta, a favor do Concello, en Caixa de Aforro ou Banco.

3. No caso de que a correspondente licenza urbanística sexa denegada, ou se comunique ao interesado que a comunicación previa carece de efectos por faltarlle algún requisito legal non subsanable, os suxeitos pasivos terán dereito á devolución das cotas satisfeitas sempre que non se atope o dereito de devolución prescrito de acordo co previsto no artigo 66.c) da Lei 58/2003, de 17 de decembro, que aproba a Lei Xeral Tributaria.

4. Á vista das construcións, instalacións ou obras efectivamente realizadas e do custo real efectivo das mesmas, o Concello, mediante a oportuna comprobación administrativa, poderá modificar, no seu caso, a base impositiva, practicando a correspondente liquidación definitiva, e esixindo do suxeito pasivo ou reintegrándolle, no seu caso, a cantidade que corresponda.

5. Unha vez realizado o ingreso do ICIO, só procederá a devolución da cota cando a obra ou actuación que motivou a solicitude non se realizou, previa comprobación efectiva da mesma, e non se atope o dereito de devolución prescrito de acordo co previsto no artigo 66.c) da Lei 58/2003, de 17 de decembro, que aproba a Lei Xeral Tributaria.

ARTIGO 9. INSPECCIÓN E RECAUDACIÓN.

A inspección e recadación do imposto realizaranse de acordo co previsto na Lei Xeral Tributaria e nas demais leis do Estado reguladoras da materia, así como nas disposicións ditadas para o seu desenvolvemento.

ARTIGO 10. INFRACCIÓNS E SANCIÓNS.

En todo o relativo á cualificación das infraccións tributarias, así como á determinación das sancións que polas mesmas correspondan en cada caso, aplicarase o réxime regulado na Lei Xeral Tributaria e nas demais disposicións que a desenvolven.

DISPOSICION ADICIONAL PRIMEIRA

As modificacións producidas por Lei de Orzamentos Xerais do Estado ou outra norma de rango legal que afecten a calquera elemento deste imposto, serán de aplicación automática dentro do ámbito desta Ordenanza.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente ordenanza, entrará en vigor o mesmo día da súa publicación no BOP, permanecendo en vigor mentres non se acorde expresamente a súa modificación ou derogación.

ANEXO I MÓDULOS VALORATIVOS DE OBRAS MAIORES.

a. Normas xerais, criterios de valoración

1. Un traballo considerárase incluído no punto que lle corresponde de acordo co destino predominante da superficie, incluíndose as superficies con destinos minoritarios. Só se aplicarán diversos módulos cando cada destino minoritario supere o 25% da superficie total; neste caso valorárase independentemente.
2. A superficie total construída é a suma de cada unha das plantas do edificio, medida dentro dos límites definidos polas liñas de fachada, tanto interiores como exteriores e os iexes de medianeras compartidos se se dar o caso

b. Estimación simplificada dos orzamentos de execución material da edificación:

Definicións:

Mbu.- Módulo básico en función do uso da edificación

Sc.- Superficie total construída en m²

Ct.- Coeficiente corredor en función do tipo de obra

Mc.- Módulo de construción ou de referencia.

Oemb.- Orzamento de execución material segundo módulos básicos.

Oemp.- Orzamento de execución material do proxecto.

Módulo básico por uso:

Mbu

Establécese un prezo en €/m² para o cálculo do custo de execución material da edificación segundo o uso característico ou predominante na edificación de acordo co establecido no apartado a).1 deste anexo. O seu valor será actualizado periódicamente por acordo da Xunta de Goberno.

Establécese os seguintes módulos básicos:

Mbu	USOS DA EDIFICACION Obra nova + B27 ou ampliación	€/M2
1.-	Auditorios, Museos, Teatros, Hoteis 5*, Edificios bancarios	744,00
2.-	Hospitais, Laboratorios, Igrexas	697,50
3.-	Bibliotecas. Facultades e escolas universitarias. Hoteis 4*. Edificios penitenciarios. Terminais Aéreas ou fluviais.	651,00
4.-	Clubes sociais. Cines. Centros de saúde. Balnearios. Hoteis 3*. Salas de festas. Discotecas. Colexios con residencia.	604,50
5.-	Casas de cultura. Casas consistoriais. Locais bancarios. Consultorios. Residencias 3ª idade e Centro de día. Apartahoteles. Tanatorios. Centros de culto. Cuarteis. Matadoiros	558,00
6.-	Vivenda. Hoteis 2* Residencias universitarias. Moteis	511,50
7.-	Residencias. Restaurantes. Estacións de autobuses. Salas de exposicións. Piscinas cubertas.	645,00
8.-	Bares. Mercados	418,50
9.-	Centros comerciais. Pavillóns deportivos cubertos. Vestiarios. Bungalows. Servicios de camping	372,00
10.-	Edificios de apartamentos. Local comercial. Establecementos comerciais, industria escaparate	302,25
11.-	Piscinas descubertas. Cemiterios	232,50
12.-	Garaxes e aparcamentos. Estacións de servizo.	186,00
13.-	Trasteiros. Pórticos, soportáis e terrazas abertas	162,75
14.-	Almacén e naves industriais. Instalacións deportivas descubertas. Naves. Granxas. Alpendres, Pendellos ou cubertos. Depósitos. Graderíos. Panteons (por nicho)	139,50
15.-	Proxectos de urbanización (adsritos á edificación). Parcelas camping.	46,50
16.-	Xardíns. Camiños de terra e formigón. Tratamento de espazos exteriores. Acondicionamento de terreos.	23,25
17.-	Demolicións e derrubos (aplicada á superficie total de plantas que se van a derrubar). Para cada calquera tipo de uso edificativo.	13,50

Superficie construída por uso: Sc

Un traballo considérase ou non incluído no apartado que lle corresponde de acordo co uso predominante da superficie, no que se inclúen as superficies con destinos minoritarios, tal e como se especifica no apartado a).1 deste anexo.

Coeficientes por tipoloxía construtiva:Ct

Establécese un coeficiente corrector en función do tipo de actuación construtiva, sendo os seguintes:

CT TIPOLOCÍA CONSTRUTIVA

1.-	En edificacións de nova planta e adicións ou ampliacións
2.-	En obras de reform o rehabilitación
1,20	Rehabilitación total, incluíndo a desmontaxe de fachadas
1,00	Rehabilitación integral do edificio conservando a estrutura existente.
0,65	Reforma interior de instalación e distribución conservando a estrutura existente.
0,50	Reformas de elementos estruturais
0,35	Rehabilitación de fachadas. Substitución de carpinterías e cerramentos (aplicado a superficie de fachada)
0,30	Reformas de pouca entidade que non afecten a elementos estruturais nin a instalación ou distribución (acabados).

Módulo de construción ou de referencia: Mc

Éo valor en €/m² que resulta de aplicar ao módulos básico Mbu o coeficiente corrector Ct en función da tipoloxía construtiva, segundo a seguinte fórmula:

$$Mc = Mbu \times Ct$$

Nos casos nos que un coeficiente corrector non se axuste á tipoloxía ou ós usos antes definidos, aplicarse a medida entre os quemais se asemellan.

Orzamento de execución material segundo módulos básicos: Oemb

O orzamento de execución material segundo módulos básicos, obtérase de aplicar á superficie total construída. Se o valor de Mc obtido conforme ao apartado anterior, segundo a seguinte fórmula:

$$Oemb = Mc \times Sc$$

O Pemb obtérase como sumatorio dos resultados parciais do produto de Mc x Sc, cando concorran as circunstancias específicas no apartado a) 1 deste anexo.

Orzamento de execución material de proxecto: Oemp

Consideráse como tal o orzamento de execución material que figura no proxecto achegado polo solicitante, como resultado da suma da valoración de todas as unidades ou partidas de obra do proxecto, sen considerar os gastos xerais, beneficio industrial, honorarios profesionais nin I.V.E.

Utilizarase como base impoñible aos efectos do cálculo do ICIO o **Oemp** sempre que non resulte inferior ao **Oemb**.

ANEXO II MÓDULOS VALORATIVOS DE OBRAS MENORES E OUTRAS ACTUACIÓNS**ANEXO Á ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCIÓNS, INSTALACIÓNS E OBRAS**Coste de execución material de unidades de obra:

UD.	1.- CERRAMENTOS, VALADOS DE FINCAS E ACCESOS	PREZO /UD. EN €.
MI	Peche con elementos vexatais	7,00
MI	Peche delimitador de postes e arame	12,25
MI	Peche de postes e malla e semellante	18,35
M2	Peche de reixa de forxa, celosía ou semellante	33,63
M2	Peche de bloque de formigón revestido ou semellante	27,40
MI	Peche con chatos de lousa	28,62
M2	Peche de cachotería ou sillería	70,05
M2	Muro de contención de cachotería ou formigón en masa	63,10
M2	Muro de contención de formigón armado	68,00
MI	Paso salvacunetas mediante entubado de gabia e pavimentación	22,15
MI	Rebaixe de bordillo para acceso de vehículos e vados	14,19
MI	Cancela de acceso a parcela metálica, madeira ou semellante	105,30
Ud.	Execución de columna para contador de electricidade/auga	210,00

UD.	2.—DEMOLICIÓNS E DESMONTAXE	PREZO /UD. EN €.
M2	Picado de azulexados, aplacados, enfoscados ou semellante	7,65

M2	Demolición de pavimentos de baldosas de pedra, cerámica ou semellante	7,21
M2	Demolición de muro de cachotería ou apertura de oco en muro	64,47
M2	Demolición de tabiquería interior ou apertura de oco interior	4,88
M2	Demolición ou desmontaxe de entabado de madeira	7,06
MI	Demolición ou desmontaxe de entabado de madeira, cangos e pontons	14,75
M2	Desmontaxe de cubrición de cuberta de lousa, tella, chapa, fibrocemento ou semellante, con pp de canos e baíantes	6,22
M2	Desmontaxe de entramado de madeira de cuberta, cangos e pontóns	11,70
M2	Desmontaxe de mobiliario de cociña	18,00
Ud.	Desmontaxe de sanitarios de baño ou aseo	40,00
Ud.	Desmontaxe de instalación eléctrica, fontanería ou saneamento en vivenda.	143,30
Ud.	Demolición de cheminea sobre cuberta	48,00

UD.	3.- MOVEMENTO DE TERRAS E CANALIZACIÓNS	PREZO /UD. EN €.
M2	Desbroce e limpeza de terreo	2.75
M3	Excavación de terras en baleirado	3.25
M3	Recheo estendido e compactación de terras en terraplénse ou explacións	4,30
MI	Excavación ou apertura de gavias ou foxos	4,54
MI	Recheo e compactación de gavias ou foxos.	5,32
MI	Canalización soterrada para saneamento, auga, electricidade ou telecomunicacións, incluída a excavación e recheo de gavias ou foxos.	22,80
Ud.	Arqueta de rexistro para instalación soterradas, instalada	110,25

UD.	4.- CUBERTAS E AZOTEAS (medició en planta)	PREZO /UD. EN €.
M2	Cubrición de cuberta con lousa, colocada sobre rastreis ou cangos con ganchos de aceiro	32,86
M2	Cubrición de cuberta con tella cerámica, formigón ou semellante, con ganchos ou cravos de aceiro e/ou morteiro	25,16
M2	Cubrición con cuberta con chapas de fibrocemento	15,95
M2	Cubrición de cubera con chapas de aleación metálica ou semellante	24,75
M2	Colocación de viguetas prefabricadas de formigón ou pontóns de madeira	
MI	Cano ou baixante de PVC ou aluminio	15,97

MI	Cano de chapa de zinc-cobre-titanio	30,12
MI	Cano de chapa de aceiro prelacado	26,36
M2	Lucernario ou xanela de cuberta tipo Velux ou semellante	152,25
M2	Impermeabilización de terraza, balcón ou azotea existente con lámina asfáltica ou semellante, incluído illamento término	32,21
Ud.	Formación de cheminea sobre cuberta con fábrica revestida ou semellante, incluso elemento de coroación	158,45

UD.	5- ALBANELERÍA E SOLLADOS	PREZO /UD. EN €.
M2	Tabique de fábrica de ladrillo dunha folla recebado por ambas caras	42,60
M2	Tabique de cartón xeso tipo Pladur	38,59
M2	Extradorsado de paredes con placa de xeso laminado	15,86
M2	Formación de cámara de aire con fábrica de ladrillo e illamento interior	16,12
M2	Cerramento de dobre folla de ladrillo con illamento interior	35,93
M2	Cerramento de fachada con muro de cachotería ou sillería	88,65
M2	Cerramento de muro de fábrica de bloque	24,20
MI	Chanzos de fábrica en formación de escaleira	16,07
M2	Soleira de formigón	18,23
M2	Recrido de pisos con morteiro de cemento	7,60

UD.	6.- PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS INTERIORES E EXTERIORES	PREZO /UD. EN €.
M2	Pavimento de beirarúa de baldosa hidráulica ou semellante, incluso pp de bordo	20,59
M2	Pavimento de gres, terrazo, sintético ou semellante	30,13
M2	Pavimento de madeira	52,30
M2	Pavimento de pedra ou mármore	61,10
M2	Chapado de pedra ou mármore en fachadas	72,14
M2	Panolado de madeira en paramentos verticais	35,51
M2	Azulexado de paramentos interiores	22,67
M2	Revocadura con mortero monocapa	20,50
M2	Rexuntado con mortero en fábrica de cachotería	18,55
M2	Enfoscado ou recebo de paramentos verticais ou horizontais	14,60

M2	Limpeza de fachadas por medios manuais ou mecánicos	14,55
M2	Pintura en paramentos exteriores ou interiores	8,67
M2	Falso teito liso de escaiola ou xeso laminado	18,21
M2	Falso teito de madeira ou acústico (modular)	31,32

UD.	7.- CARPINTERÍAS EXTERIORES E INTERIORES	PREZO /UD. EN €.
UD.	Porta de entrada á vivenda de madeira maciza e/ou seguridade	540,00
Ud.	Porta de entrada á vivenda en aluminio lacado ou PVC	383,80
UD.	Porta de paso interior de madeira	135,50
M2	Substitución ou colocación de carpintería exterior de madeira en formación de xanelas ou portas abalconadas	179,26
M2	Substitución ou colocación de carpintería exterior de aluminio ou PVC en formación de xanelas ou portas abalconadas	128,25
M2	Restauración de pintado/vernizado de carpintería de madeira existente	17,05
M2	Acrisolamento de vidro sinxelo en carpintería exterior	31,35
M2	Acrisolamento de vidro dobre en carpintería exterior	68,15
M2	Acrisolamento de vidro templado ou laminado de seguridade	80,95
M2	Persiana de madeira ou PVC	85,20
M2	Rexa metálica de seguridade en protección de portas ou xanelas	92,00
M2	Toldo de tea con brazos abatibles	160,86
MI	Verteaugas de pedra en oco exterior	142,15
MI	Xamba o dintel de pdra	75,80

UD.	8.- OBRAS DIRIXIDAS A GARANTIR AS CONDICIÓNS HIXÉNICO SANITARIAS E DE HABITABILIDADE	PREZO /UD. EN €.
	Instalación de fosa séptica con foxo filtrante en vivenda (para 6 ud. Persoas)	1.150,00
Ud.	Instalación de pozo de auga de barrena ou artesán	1300,00
M3	Depósito de auga	175,55
Ud.	Quentador de instantáneo para produción de AQS, de gas	250,00
Ud.	Termo eléctrico para produción de AQS, de gas de ata 100 litros	285,00
Ud.	Conexión coa rede de saneamento	85,00
Ud.	Conexión coa rede de abastecemento de auga	165,00

Ud.	Renovación de instalación de saneamento baño/aseo	152,00
Ud.	Renovación de instalación de saneamento en cociña	130,75
Ud.	Renovación de instalación de fontanería en baño/aseo	321,80
Ud.	Renovación de instalación de fontanería de cociña	295,65
Ud.	Substitución de aparatos sanitarios en baño composto por bañeira/ducha, inodoro, bidé e lavabo, incluso billame	691,36
Ud.	Substitución de aparatos sanitarios en aseo composto por inodoro, e lavabo, incluso billame	357,60
M2	Mellora ou substitución de instalación eléctrica en vivenda por cada m2 de superficie útil	22,32
M2	Instalación interior de calefacción en vivenda por cada m2 de superficie útil	64,95

UD.	9.- VARIOS	PREZO /UD. EN €.
M2	Instalación de quioscos en vía pública	284,12
M2	Instalación de cartel ou panel publicitario visible dende vía pública	42,60
M2	Colocación de rótulo opaco	339,64
M2	Colocación de rótulo luminoso	414,58
M2	Construcción de marquesina	284,12
M2	Construcción de alpendre ou galpón de fábrica, con superficie < 25 m2 de escasa entidade construtiva e técnica sinxela	176,12
Ud.	Construcción de escaleira de madeira entre dúas plantas	568,24
ML	Varanda de madeira ou metal en protección de ocos	133,25
UD	Instalación de grúa ou guindastre (montaxe/desmontaxe)	825,00
ML	Instalación de andamios	12,00
M2	Construcción de silo	78,50
	Instalación térmica solar de produción de auga por m2 de superficie m2 de placas instaladas	1080,00
M2	Instalación fotovoltaica solar de produción eléctrica por m2 de superficie de placas instaladas. Para instalación de ate 400 m2 de superficie de placas	624,00
M2	Instalación fotovoltaica solar de produción eléctrica por m2 de superficie de placas instaladas. Para instalación de máis de 400 m2 de placas	410,00
M2	Corte de árbores (porte medio)	23,68

Ud.	Descoutado de tocóns de árbores (porte medio)	31,02
Ud.	Plantación de árbores ornamentais de porte medio	15,56
M2	Plantación de árbores en extensión superficial, incluso laboreo previo.	2.17

En caso de que unha obra non atope un encadre directo nas distintas tipoloxías eique establecidas, aplicaráselle a tarifa que máis se aproxime por identidade de razón entre os supostos tipificados neste anexo o una Base da Construcción de Galicia aprobada polo Instituto Tecnolóxico de Galicia.

En Cospeito a 22 de maio de 2018.- O ALCALDE, Armando Castosa Alvariño.

R. 1441

GUNTÍN

Anuncio

Conta xeral orzamentaria correspondente ao exercicio de 2.017.

Rendida a conta xeral para o exercicio de 2.017 e dictaminada pola Comisión Especial de Contas en sesión de 23 de maio de 2.018, a mesma, xunto co ditame e documentos que a xustifican expone ao público na Secretaría-Intervención municipal, por un prazo de 15 días hábiles que se computarán a partir do día seguinte ao da publicación do presente anuncio no Boletín Oficial da Provincia, durante os cales e oito días máis os interesados poderán formular por escrito as reclamacións, reparos ou observacións que estimen oportunas, tal e como se sinala no artigo 212.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

Guntín, 23 de maio de 2.018.- O Alcalde, Jesús Carreira Ferreiro.

R. 1442

ADMINISTRACIÓN DE XUSTIZA

XULGADO DO SOCIAL N.º 3 LUGO

Anuncio

D/Dª MARIA DE LOS ANGELES LOPEZ CARBALLO, LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL JUZGADO DE LO SOCIAL NÚMERO 003 DE LUGO.

HAGO SABER: Que por resolución dictada en el día de la fecha, en el proceso seguido a instancia de D/Dª FUNDACION LABORAL DE LA CONSTRUCCION contra ALIMAFER SL, en reclamación por ORDINARIO, registrado con el nº PROCEDIMIENTO ORDINARIO 0000375 /2016 se ha acordado, en cumplimiento de lo que dispone el artículo 59 de la LJS, **citar a ALIMAFER SL, en ignorado paradero, a fin de que comparezca el día 8/6/2018 a las 10:05 horas, en Planta 4 - Sala 8 - Edif. Xulgados, para la celebración de los actos de conciliación y en su caso juicio, pudiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada, y que **deberá acudir con todos los medios de prueba** de que intente valerse, con la advertencia de que es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.**

Se advierte al destinatario que las siguientes comunicaciones se harán fijando copia de la resolución o de la cédula en el tablón de anuncios de la oficina judicial, salvo el supuesto de la comunicación de las resoluciones que deban revestir forma de auto o sentencia, o cuando se trate de emplazamiento.

En caso de que pretenda comparecer al acto del juicio asistido de abogado o representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, pondrá esta circunstancia en conocimiento del juzgado o tribunal por escrito, dentro de los dos días siguientes al de su citación para el juicio, con objeto de que, trasladada tal intención al actor, pueda éste estar representado técnicamente por graduado social colegiado, o representado por procurador, designar abogado en otro plazo igual o solicitar su designación a través del turno de oficio. La falta de cumplimiento de estos requisitos supone la renuncia de la parte al derecho de valerse en el acto de juicio de abogado, procurador o graduado social colegiado.

Y para que sirva de citación a **ALIMAFER SL**, se expide la presente cédula para su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y colocación en el tablón de anuncios.

En LUGO, a veintiuno de mayo de dos mil dieciocho.- EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

R. 1443

MINISTERIO DE AGRICULTURA E PESCA, ALIMENTACIÓN E MEDIO AMBIENTE
CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DO MIÑO-SIL. O.A. COMISARÍA DE AUGAS

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA

EXPEDIENTE DE VERTIDO DE AGUAS RESIDUALES.

EXPEDIENTE: V/27/01135

PETICIONARIO: María Teresa Rigueiro Rodríguez

VERTIDO

DENOMINACIÓN: Vivienda en Tuíxe

LOCALIDAD: Tuíxe, Bazar (San Remixio)

TÉR. MUNICIPAL: Lugo

PROVINCIA: Lugo

RÍO/CUENCA: Vilamoure de/Vilamoure de

El vertido cuya autorización se solicita corresponde a las aguas residuales urbanas de "Vivienda en Tuíxe" - "María Teresa Rigueiro Rodríguez", con un volumen máximo anual de 164,00 m³.

Las instalaciones de depuración constan básicamente de los siguientes elementos:

- Cámara separadora de grasas.
- Fosa con prefiltro.
- Arqueta de toma de muestras.
- Zanjas filtrantes.

Lo que se hace público para general conocimiento, por un plazo de TREINTA DÍAS, contados a partir del siguiente a la fecha de publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Lugo, a fin de que los que se consideren perjudicados con lo solicitado, puedan presentar sus reclamaciones en la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O. A. durante el plazo indicado.

El expediente de vertido estará de manifiesto en las Oficinas de esta Comisaría de Aguas en Lugo (Ronda da Muralla, 131, 2º).

LA JEFA DEL SERVICIO TERRITORIAL EN FUNCIONES. Isabel del Río López.

R. 1444

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA

EXPEDIENTE DE VERTIDO DE AGUAS RESIDUALES Y OBRAS EN ZONA DE POLICÍA

EXPEDIENTE: V/27/01136, A/27/28330

PETICIONARIO: José Luis Fernández Torres

VERTIDO

DENOMINACIÓN: Vivienda en Pousada

LOCALIDAD: Sus Hortos Pousada (Santiago)

TÉR. MUNICIPAL: Baralla

PROVINCIA: Lugo

RÍO/CUENCA: Carballeira da/Carballeira da

Las obras estarán situadas en la margen derecha del río Rego da Forxa en la Parcela 171 del polígono 97 en Pousada (Santiago), T.M. de Baralla (Lugo), y consistirán en la ejecución de un sistema de depuración de aguas residuales.

El vertido cuya autorización se solicita corresponde a las aguas residuales urbanas/industriales de "Vivienda en Pousada" - "José Luis Fernández Torres", con un volumen máximo anual de 248,00 m³.

Las instalaciones de depuración constan básicamente de los siguientes elementos:

- Fosa séptica.
- Arqueta de control.
- Zanjas filtrantes.

Lo que se hace público para general conocimiento, por un plazo de TREINTA DÍAS, contados a partir del siguiente a la fecha de publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Lugo, a fin de que los que se consideren perjudicados con lo solicitado, puedan presentar sus reclamaciones durante el indicado plazo, en el **Ayuntamiento de Baralla** o en las oficinas de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A. sitas en Lugo, Ronda da Muralla, 131, 2º, donde estarán de manifiesto los expedientes.

LA JEFA DEL SERVICIO TERRITORIAL EN FUNCIONES, Isabel del Río López.

R. 1445
